



Amtsblatt

Nr. 05/2016

22. Februar 2016

ausgegeben am:

Nr.	Gegenstand	Seite
1	Ratssitzung der Stadt Lünen am 03.03.2016 Hier: Tagesordnung 01/2016	32
2	Bekanntmachung des Gutachterausschusses über die Ermittlung der Bodenrichtwerte zum Stichtag 01.01.2016 und Erstellung des Grundstücksmarktberichtes 2016	35

Herausgeber: Der Bürgermeister der Stadt Lünen

Das Amtsblatt ist kostenlos erhältlich bei der Stadt Lünen, Willy-Brandt-Platz 1, 44532 Lünen
an der Informationsloge des Rathauses,
im Internet unter www.luenen.de/amtsblatt oder per E-Mail: buero.buergermeister@luenen.de

Auskunft Telefon: 02306 104-1260

BEKANNTMACHUNG

1 / 2016

GREMIUM

Rat der Stadt Lünen

SITZUNGSTERMIN

Donnerstag, 03.03.2016, 17:00 Uhr

SITZUNGSORT

Rathaus, Willy-Brandt-Platz 1, 44532 Lünen, Sitzungssaal 1, 1. Etage

TAGESORDNUNG

ÖFFENTLICHER TEIL

I BESCHLUSSANGELEGENHEITEN

- 1 Einführung und Verpflichtung des Ratsmitglieds Barbara Utrata
- 2 Nachwahl des 1. stellvertretenden Bürgermeisters VL-19/2016
- 3 Sonderprogramm des Landes NRW "Hilfen im Städtebau für Kommunen zur Integration von Flüchtlingen" VL-32/2016
- 4 Ermächtigungsübertragungen für Investitionen von 2015 nach 2016 VL-28/2016
- 5 Stellenplan 2016 VL-14/2016
- 6 Wirtschaftsplan des Stadtbetriebes ZGL für das Jahr 2016
1. Änderungsliste VL-9/2016
- 7 Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2016 einschl. Ergebnis- und Finanzplan 2016 - 2019 und Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes 2015 - 2017 VL-31/2016
- 8 Besetzung der Wirtschaftsförderungskommission VL-37/2015
- 9 Einführung eines papierlosen Rats- und Ausschussdienstes VL-169/2015
- 10 Wiederwahl der Schiedsperson für den Schiedsgerichtsbezirk 3 (Beckinghausen, Gahmen, Horstmar, Lünen-Süd, Niederaden, Osterfeld) VL-33/2016
- 11 Resolution des Aktionsbündnisses "Für die Würde unserer Städte" VL-34/2016
- 12 Benennung neuer Mitglieder in den Seniorenbeirat durch den Sozialverband VdK - Ortsverband Lünen VL-27/2016

- | | | |
|----|---|-------------|
| 13 | Auswahl der Träger für Investitionsfördermaßnahmen | VL-22/2016 |
| 14 | Benennung einer Straße | VL-176/2015 |
| 15 | 1. Änderungssatzung vom zur Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 KAG für straßenbauliche Maßnahmen der Stadt Lünen vom 25. Februar 2011 | VL-4/2016 |
| 16 | Aufnahmeverfahren an den Schulen in Lünen | VL-1/2016 |
| 17 | Betreuung in kommunalen Flüchtlingsunterkünften | VL-18/2016 |
| 18 | Erteilung eines Zuschusses aus der Sportpauschale zum Bau eines Kunstrasenplatzes für den Ballspielverein Lünen 1905 e.V. | VL-5/2016 |

II MITTEILUNGEN DER VERWALTUNG

- | | | |
|---|--|-----------|
| 1 | Anzeige- und Mitteilungspflicht des Hauptverwaltungsbeamten nach § 18 des Korruptionsbekämpfungsgesetzes | MI-1/2016 |
|---|--|-----------|

III ANTRÄGE UND ANFRAGEN

- | | | |
|---|--|------------|
| 1 | Antrag der GFL-Fraktion vom 05.02.2016 i.S. Transparenz bei der Spendenvergabe und -annahme | AF-9/2016 |
| 2 | Antrag der SPD-Fraktion vom 08.02.2016 i.S. Neu- bzw. Umbe-
setzung von Ausschüssen und Gremien | AF-13/2016 |
| 3 | Antrag der Fraktion DIE LINKE vom 09.02.2016 i.S. Neubeset-
zung der Ausschüsse | AF-12/2016 |
| 4 | Antrag der GFL-Fraktion vom 15.02.2016 i.S. Neuwahl der Rats-
ausschüsse und Neuverteilung der Ausschussvorsitzenden- und
stv. Ausschussvorsitzendenfunktionen | AF-14/2016 |
| 5 | Antrag der CDU-Fraktion vom 15.02.2016 i.S. Erarbeitung von
Alternativen für den Neubau von Grundschulen im Bereich Mit-
te | AF-15/2016 |
| 6 | Antrag der CDU-Fraktion vom 15.02.2016 i.S. Überprüfung des
Angebotes von Ogata - und Kitaplätzen | AF-16/2016 |
| 7 | Antrag der CDU-Fraktion vom 15.02.2016 i.S. Mittel für die
Ausstattung und Ausbildung der Jugendfeuerwehr | AF-17/2016 |

NICHTÖFFENTLICHER TEIL

IV BESCHLUSSANGELEGENHEITEN

1 Vertragsangelegenheit VL-25/2016

2 Beteiligungsangelegenheit VL-15/2016

V MITTEILUNGEN DER VERWALTUNG

VI ANTRÄGE UND ANFRAGEN

VII MÜNDLICHE ANFRAGEN

Lünen, den 18.02.2016

Jürgen Kleine-Frauns
Bürgermeister

BEKANNTMACHUNG

Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte in der STADT LÜNEN

Bodenrichtwerte gemäß §196 Baugesetzbuch in der Stadt Lünen und Grundstücks- marktbericht 2016

Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte in der Stadt Lünen hat in seiner Sitzung am 04.02.2016

gemäß § 196 (1) Baugesetzbuch in Verbindung mit § 11 (1) Gutachterausschussverordnung NRW in den jeweils gültigen Fassungen

durchschnittliche Lagewerte (Bodenrichtwerte) bezogen auf den Stichtag 01.01.2016 ermittelt und beschlossen.

In der gleichen Sitzung hat der Gutachterausschuss gemäß § 193 Baugesetzbuch in Verbindung mit §12 Gutachterausschussverordnung NRW in den jeweils gültigen Fassungen auch sonstige für die Wertermittlung erforderliche Daten ermittelt und beschlossen.

Die Bodenrichtwerte sind im **BodenRichtwertInformationsSystem** des Landes NRW (BORIS NRW) unter der Internetadresse www.boris.nrw.de veröffentlicht.

Die sonstigen für die Wertermittlung erforderlichen Daten sind neben anderen Informationen zum Grundstücksmarkt in der Stadt Lünen im ebenfalls vom Gutachterausschuss erstellten Grundstücksmarktbericht 2016 enthalten. Dieser ist ebenfalls unter der genannten Internetadresse veröffentlicht. Die Bodenrichtwerte und die sonstigen für die Wertermittlung erforderlichen Daten sind frühestens nach Aktualisierung von BORIS ab 15. März 2016 abrufbar.

Gemäß § 196 Baugesetzbuch in der jeweils gültigen Fassung kann jedermann von der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses Auskunft über die Bodenrichtwerte verlangen. Die Geschäftsstelle des Gutachterausschusses ist unter der Adresse „Willy-Brandt-Platz 5, 44532 Lünen“ (Technisches Rathaus) zu erreichen und ist während der folgenden Geschäftszeiten geöffnet: Mo-Do 8:00 – 16:00 Uhr und Freitags von 8:00 – 12.30 Uhr. Auskünfte werden auch telefonisch unter der Rufnummer 02306 / 104 1548 erteilt. In der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses können auch der Grundstücksmarktbericht oder Auszüge daraus erworben werden.

Lünen, 12. Februar 2016

Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte in der Stadt Lünen
-Der Vorsitzende-

Jörg Schulze